| **STT** | **Tên đơn vị hành chính** | **Đoạn đường** |  **Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)**  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Từ** | **Đến** |
| **I** | **Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Hậu Giang** |
| **1** | **Đất thương mại, dịch vụ** |
| 1.1 | Đường số 5 | Suốt tuyến (áp dụng đối với đất đã giải phóng mặt bằng) |  1,50  |
| **2** | **Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ** |
| 2.1 | Đường số 5 | Suốt tuyến (áp dụng đối với đất đã giải phóng mặt bằng) |  1,50  |
| **3** | **Đất trồng cây lâu năm; đất nông nghiệp khác** |
| 3.1 | Đường số 5 | Suốt tuyến (áp dụng đối với đất đã giải phóng mặt bằng) |  1,50  |
| **4** | **Đất trồng cây hàng năm gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác; đất nuôi trồng thủy sản** |
| 4.1 | Đường số 5 | Suốt tuyến (áp dụng đối với đất đã giải phóng mặt bằng) |  1,50  |
| **II** | **Khu công nghiệp Tân Phú Thạnh - giai đoạn 1 (Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ)** | Cả khu (áp dụng đối với đất đã được giải phóng mặt bằng) |  1,95  |
| **III** | **Khu công nghiệp Sông Hậu - giai đoạn 1 (Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ)** | Cả khu (áp dụng đối với đất đã được giải phóng mặt bằng) |  1,80  |
| **IV** | **Cụm công nghiệp tập trung Đông Phú (Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ)** | Cả khu (áp dụng đối với đất đã được giải phóng mặt bằng) |  1,80 |
| **V** | **Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp thành phố Vị Thanh (Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ)** | Thửa đất hoặc khu đất tiếp giáp mặt tiền từ một (01) tuyến đường (đã hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng) |  1,80  |
| Thửa đất hoặc khu đất tiếp giáp mặt tiền từ hai (02) tuyến đường (đã hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng) |  1,80  |
| **VI** | **Cụm công nghiệp tập trung Phú Hữu A - giai đoạn 1 (Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ)** | Cả khu (áp dụng đối với đất đã giải phóng mặt bằng) |  1,80  |
| **VII** | **Cụm công nghiệp tập trung Phú Hữu A - giai đoạn 3 (Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ)** | Cả khu (áp dụng đối với đất đã giải phóng mặt bằng) |  1,80  |